



COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

C.F. 81000270678 – P. IVA 00824050678

Tel. 0861/999113 – Email protocollo@comune.castilenti.te.it

REGISTRO GENERALE N. 102

DETERMINAZIONE N.50 DEL 14-03-25

AREA TECNICA

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/23 E SS.MM.II. SERVIZIO DI COLLAUDO STRUTTURALE PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DANNEGGIATA DAL SISMA DEL 06/04/2009. 2° LOTTO - SUB LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA - CUP I48H17000470001 CIG B608DF3745

IL RESPONSABILE DELL' AREA

PRESO ATTO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 29/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di programmazione (D.U.P.) semplificato per il Triennio 2024/2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 29/12/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziaria 2024/2026;
- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Comune del Cratere con nota in data 07/10/2022 n. prot. 16967 ha comunicato che con Delibera CIPE n. 110/2017 - "Sisma Abruzzo 2009 – Assegnazione di risorse al settore ricostruzione del patrimonio pubblico – Edifici scolastici – piano annuale 2018", pubblicata in Gazzetta Ufficiale del 31/05/2018, Numero 125, il comune di Castilenti è risultato assegnatario di € 633.326,60 per la sostituzione edilizia della scuola media.
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 05/11/2022 è stato approvato il sub lotto funzionale di cui in premessa dell'importo di €. 633.326,60 di cui €. 400.000,00 per lavori ed €. 233.326,60 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

RICHIAMATA la determinazione dell'area tecnica n.296 del 12/12/2022 con la quale si incaricava lo Studio Tecnico Associato Progetto Integrato, mandante, con sede in Via S. Spaventa n. 10, Sulmona (AQ) P.I. 01469660664 per i servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

RICHIAMATA altresì la determinazione dell'area tecnica n.16 del 24/01/2023 con la quale si incaricava l'Arch. Giammarino Roberta con sede in Via Capo le Case n. 21, Montefino (TE) c.f. GMMRRT87H63A488Z per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

RICHIAMATA altresì la determinazione dell'area tecnica n.124 del 26/06/2023 con la quale si incaricava l'Ing. Cesare Di Michele con sede in Via Piagge, 13, Castilenti P.IVA 01682050677 mediante affidamento diretto per l'importo di euro 4.000,00 al netto del ribasso del 40,43% (IVA ed oneri previdenziali esclusi) per i servizi di verifica della progettazione;

VISTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 03/08/2023 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo di cui in premessa dell'importo di €. 633.326,60;

VISTO che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica, ai sensi dell'art, 42 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, da parte del tecnico incaricato Ing. Cesare Di Michele, come da relativo verbale in data Luglio 2023, agli atti;

VISTO che il progetto esecutivo è stato validato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, da parte del responsabile unico del procedimento in data 31/07/2023, agli atti;

VISTO che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 633.326,60 di cui euro 448.376,71 per lavori ed euro 184.949,89 per somme a disposizione dell'amministrazione;

CONSIDERATO che per il presente appalto di lavoro è stato attribuito il seguente codice CUP I48H17000470001;

RICHIAMATA la determinazione dell'area tecnica n. 111 del 05/08/2024 mediante la quale è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'impresa M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C., con sede in con sede in Viale della Resistenza, 5/A 64100 Teramo (TE) - P.I. 01468130677, i lavori di cui trattasi, l'importo di € 432.259,68 al netto del ribasso del 3,95 % e compreso € 40.350,75 per oneri per la sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso oltre IVA, per l'importo contrattuale complessivo di € **475.485,65**;

RICHIAMATA la determinazione dell'area tecnica n. 149 del 16/10/2024 mediante la quale è stata autorizzata l'impresa affidataria al sub-appalto di alcune prestazioni contrattuali in favore dell'O.E. a LUCENTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S., con sede in Teramo, Contrada Casalena, Via Monti della Laga snc, P.I. 02129430670;

RICHIAMATA la determinazione dell'area tecnica n. 169 del 12/11/2024 attraverso la quale è stata disposta la liquidazione dell'anticipazione contrattuale per € di € 129.686,08 oltre € 12.968,61 per IVA al 10% per complessivi € **142.654,69**;

RICHIAMATA la determinazione dell'area tecnica n. 201 del 19/12/2024 mediante la quale è stato preso atto della trasformazione societaria della Ditta M.F. SNC SALVI FABRIZIO & C. con sede legale in Viale della Resistenza n. 5/A, 64100 Teramo (TE) - P.I. 01468130677, in M.F. SALVI FABRIZIO S.R.L. trasferendone a quest'ultima ogni diritto ed obbligo in capo all'obbligazione giuridicamente vincolante conclusa con Determinazione n. 11 del 05/08/2024;

RICHIAMATA la determinazione dell'area tecnica n. 24 del 17/02/2025 mediante la quale è stata disposta la liquidazione delle somme a favore di ANAC a titolo di oneri di gara per € **250,00**;

CONSIDERATO CHE nelle opere previste in progetto è presente la realizzazione di una pensilina in acciaio per la quale risulta necessario eseguire il collaudo di legge;

VISTO lo schema di corrispettivi predisposto per l'esecuzione del servizio tecnico di collaudo per € 1.891,48 di cui € 213,30 quali spese generali ribassabili, oltre oneri;

VISTA la procedura id gara #59017 espletata mediante piattaforma di e-procurement asmecomm tuttogare in uso all'ente ed attraverso la quale è stato richiesto un preventivo di spesa all'O.E. Arch. Fabio Ranghieri con studio in Via Collina 51 65013 Città Sant'Angelo (PE) C.F. RNGFBA61L23A271E;

VISTI i verbali n. 1 e 2 del 10/03/2025 attraverso i quali è stata esaminata l'offerta da parte dell'O.E. succitata che ha offerto un ribasso del 70,3 % sulle spese forfettarie, per un importo contrattuale di € 1.828,13 oltre cassa (4%) ed iva (22%) per un importo contrattuale di € **2.319,53**;

RITENUTO congruo e conveniente per l'ente l'offerta succitata e pertanto è possibile procedere all'affidamento dell'incarico in parola;

ACQUISITO il Codice Identificativo di Gara **B608DF3745**;

VISTO l'art. 17, co. 1, del D.Lgs. n. 31.03.2023, n. 36 (e s.m.i.);

VISTO il vigente Statuto;

VISTO l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e i suoi allegati;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTI il decreto n. 6 del 21/03/2024;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** il verbale di gara n. 1 del 10/03/2025 e il verbale di gara n. 2 del 10/03/2025;
3. **DI CONTRATTARE** per l'affidamento del servizio di **"SERVIZI DI COLLAUDO STRUTTURALE "** in ordine all'intervento denominato "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DANNEGGIATA DAL SISMA DEL 06/04/2009. 2° LOTTO - SUB LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA – CUP I48H17000470001";

4. **DI DARE ATTO** che sono state acquisite le autodichiarazioni circa il possesso dei requisiti di ordine generale e pertanto ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 36/2023 e pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D. Lgs. n. 36/2023
5. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) il servizio di “**SERVIZI DI COLLAUDO STRUTTURALE** ” in ordine all'intervento denominato “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DANNEGGIATA DAL SISMA DEL 06/04/2009. 2° LOTTO - SUB LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA – CUP I48H17000470001”, al professionista individuato Arch. Fabio Ranghieri con studio in Via Collina 51 65013 Città Sant'Angelo (PE) C.F. RNGFBA61L23A271E, per l'importo di € 1.828,13 oltre cassa ed iva di legge per un totale di € 2.319,53;
6. **DI STABILIRE** che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii mediante scambio di lettere commerciali secondo l'uso del commercio;
7. **DI SUB-IMPEGNARE** ai sensi dell'art. 183 del TUEL le somme sottoindicate:

Intervento		Codice	04.02-2.02.01.09.003		
Capitolo	3121	Descrizione	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DANNEGGIATA DAL SISMA DEL 06/04/2009. 2° LOTTO - SUB LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA – COLLAUDO STRUTTURALE - CUP I48H17000470001 (E. CAP. 4021/8)		
Articolo	5	Descrizione			
SIOPE		CIG	B608DF3745	CUP	I48H17000470001
Creditore	Arch. Fabio Ranghieri con studio in Via Collina 51 65013 Città Sant'Angelo (PE) C.F. RNGFBA61L23A271E				
Rif. Pren. Rif. Imp.		Importo €	2.319,53		
Causale					

8. **DI STABILIRE** che nell'ambito della procedura in oggetto, il fornitore della piattaforma di E-procurement assume il ruolo di “*Responsabile del Trattamento*”, mantenendo il Comune di Castilenti il ruolo di “*Titolare del Trattamento*”;
9. **DI IMPEGNARSI**, ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 36/2023, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “**Amministrazione trasparente**”, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
10. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento **entro 5 (cinque) giorni** dalla data di

adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'**articolo 90**, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023;

- 11. DI PROVVEDERE** agli adempimenti previsti dall'art. 17 del Decreto Legislativo n. 36/2023 per quanto di rispettiva competenza;
- 12. DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del DLgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale:
 - la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 - la regolarità contabile del presente provvedimento, il cui parere unitamente all'attestazione di copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio finanziario, è stato apposto sulla proposta di determinazione e riportato in calce alla presente;
- 13. DI DARE MANDATO** al Responsabile Unico del Progetto del Comune, Geom. Biagio Lupinetti, di provvedere a tutti gli atti consequenziali e dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto.
- 14. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta o indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e dell'articolo 7, del D.P.R. n. 62/2013.

lì, 14-03-25

IL RESPONSABILE DI AREA

Lupinetti Biagio

AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì

IL RESP. SERV. FIN. RI

Castilenti, lì 30-04-2025

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Castilenti, lì 15-05-2025

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal 30-04-2025 al 15-05-2025 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
